

ФИНАНСОВАЯ ФОРМА

Наименование заявителя: _____

(предоставляется в электронном виде)

Запрос 5/2024, Лот № _____

1	Размер платы	1-ый год	2-ой год	3-ий год	4-ый год	5-ый год
1.1	Размер Переменной части арендной платы, в % (без НДС ¹) от товарооборота (с учетом НДС). При уплате Переменной части арендной платы как доли от товарооборота, НДС начисляется и уплачивается сверху, в соответствии с действующим законодательством РФ.					
1.2	Гарантированная минимальная сумма (ГМС) в месяц, в руб. (без НДС ¹). При уплате ГМС, НДС начисляется и уплачивается сверху, в соответствии с действующим законодательством РФ.					
1.3	Планируемый товарооборот в месяц, в млн руб., включая НДС. Прогноз (Подается в информационных целях, не влияет на результаты тендера)					
1.4	Планируемый средний чек в руб. Прогноз (Подается в информационных целях, не влияет на результаты тендера)					
2	Размер инвестиций/капиталовложений (общий), в млн руб.					
2.1	Разработка проектной и рабочей документации					
2.2	Строительно-монтажные работы					
2.3	Подвод коммуникаций					
2.4	Оборудование (технологическое)					
2.5	Оборудование (для зоны обслуживания клиентов)					
2.6	Прочее (с указанием статьи расходов)					
2.7	Итого: ²					
3	Необходимая площадь, кв.м.					

[Фамилия, имя и подпись уполномоченного лица/лиц]

¹ п.1.1 формулировка «без НДС» применяется к окончательной сумме Переменной части арендной платы.

² В случае, если реальный размер инвестиций окажется меньше суммы, предложенной в Заявке участником с наилучшими коммерческими условиями Запроса предложений, Организатор будет вправе:

- потребовать произвести остаток капиталовложений в установленный срок;

- потребовать, чтобы участник с наилучшими коммерческими условиями оплатил остаток суммы в качестве дополнительной арендной платы.